

Dobrzyniewo Duże, 11.02.2025 r.

WÓJT GMINY
DOBRZYNIOWO DUŻE
ul. Białostocka 25
16-002 Dobrzyniewo Duże

IPG.6870.19.2025

Rada Gminy Dobrzyniewo Duże

Na podstawie §14 uchwały Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 234 poz. 2408, z 2022 r. poz. 146) przedkładam informację z realizacji uchwały za 2024 r.

Informacja z realizacji uchwały Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 234 poz. 2408, z 2022 r. poz. 146) za 2024 r.

1. Do gminnego zasobu nieruchomości zostały przyjęte nieruchomości:

- 1) Nabyto odpłatnie działkę ozn. nr geod. 742/19 o pow. 0,2006 ha obręb Dobrzyniewo Duże, na realizację zadań własnych – parking przy Urzędzie Gminy,
- 2) Nabyto nieodpłatnie działkę ozn. nr geod. 925 o pow. 0,2503 ha obręb Dobrzyniewo Duże, na realizację zadań własnych – drogę,
- 3) Nabyto za „symboliczną złotówkę” działki o łącznej po. 0,0380 ha w obrębie Letniki Bohdan Podleńce na poszerzenie dróg zarządzanych przez Gminę Dobrzyniewo Duże,
- 4) Nabyto odpłatnie działki ozn. nr geod. 206/9 o pow. 0,0267 ha i nr 203/94 o pow. 0,0077 ha obręb Fasty, zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- 5) Nabyto nieodpłatnie działki o łącznej pow. 0,0219 ha w wyniku regulacji dróg publicznych w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, w obrębie Krynice, Kozińce i Fasty,
- 6) Nabyto nieodpłatnie działki o łącznej pow. 25,17 ha obręb Pogorzałki w wyniku komunalizacji mienia Skarbu Państwa w trybie ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych,
- 7) Nabyto nieodpłatnie działki o łącznej pow. 8,9093 ha obręb Chraboły, Dobrzyniewo Duże, Fasty, Obrubniki, Nowe Aleksandrowo i Letniki Bohdan Podleńce, w wyniku komunalizacji mienia Skarbu Państwa w trybie ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych,
- 8) Nabyto działki o łącznej pow. 0,2011 ha obręb Nowe Aleksandrowo (ul. Parkowa w Dobrzyniewie Fabrycznym), o pow. 0,0095 ha obręb Chraboły (Nr 105458B), o łącznej pow. 0,0299 ha obręb Fasty (ul. Łąkowa), o łącznej pow. 0,0969 ha obręb Nowe Aleksandrowo (ul. Słoneczna, ul. Malinowa), o łącznej pow. 0,2158 ha obręb Kozińce (Nr 139541B) - w wyniku decyzji Starosty Powiatu Białostockiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

2. W roku sprawozdawczym dokonano zbycia nw. nieruchomości:

- 1) nr 481/7 o pow. 0,3130 ha obręb Fasty, w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego,
- 2) nr 481/8 o pow. 0,6252 ha obręb Fasty, w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego,
- 3) nr 481/6 o pow. 0,3135 ha obręb Fasty, w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego,
- 4) nr 481/4 o pow. 0,3135 ha obręb Fasty, w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego,
- 5) nr 481/5 o pow. 0,3133 ha obręb Fasty, w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego,
- 6) nr 24/8 o pow. 0,21 ha obręb Kopisk, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

3. W roku sprawozdawczym ustanowiono odpłatną służebność gruntową na dz. 742/19 obręb Dobrzyniewo Duże.

4. W roku sprawozdawczym została zawarta:

- 1) umowa użyczenia lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku Centrum Administracyjno-Społeczno-Kulturalnym w Dobrzyniewie Dużym z Gminną Spółką Wodną Jedność, na prowadzenie działalności statutowej, na czas nieoznaczony,
- 2) umowa użyczenia lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku Centrum Administracyjno-Społeczno-Kulturalnym w Dobrzyniewie Dużym z Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Dobrzyniewie Dużym, na prowadzenie działalności statutowej, na czas nieoznaczony,
- 3) umowa użyczenia lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku Centrum Administracyjno-Społeczno-Kulturalnym w Dobrzyniewie Dużym z Gminną Biblioteką Publiczną, na prowadzenie działalności statutowej, na czas nieoznaczony,
- 4) umowa użyczenia lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku przy ul. Białostockiej 23 w Dobrzyniewie Dużym z LGD Puszcza Knyszyńska, na prowadzenie działalności statutowej, na okres 10 lat,

- 5) umowa najmu na lokal użytkowy mieszczący się w budynku Chraboły 48A, na czas nieoznaczony, na prowadzenie działalności handlowo-usługowej, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
 - 6) aneksowano umowy najmu (3) pod garaże, na okres 2 m-cy, na nieruchomości ozn. nr geod. 83/4 obręb Dobrzyniewo Duże.
5. W roku sprawozdawczym ustalono opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego podziałem geodezyjnym, na kwotę 2 396,40 zł,

Sporządziła: Magdalena Bernatowicz

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	23929.39112.54771
Nazwa dokumentu	Informacja z wykonania uchwały za 2024 r..pdf
Tytuł dokumentu	Informacja z wykonania uchwały za 2024 r.
Sygnatura dokumentu	IPG.6870.19.2025
Data dokumentu	12.02.2025 07:51:01
Skrót dokumentu	02689B09CD79E07912C9ED881F9E8F8084AE F4C6
Wersja dokumentu	1.1
Data podpisu	12.02.2025
Sygnatariusz	Wojciech Cybulski
Stanowisko	Wójt Gminy
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.126.23.23.
Data wydruku:	12.02.2025 09:04:36
Autor wydruku:	Grzegorzyc Mariola